



Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

**ГЛАВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская обл.), 628002
тел.: (3467) 35-28-00
факс: (3467) 35-28-09
E-mail: office@hmrn.ru
http:www.hmrn.ru

**Пояснительная записка
к проекту решения Думы Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского
района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке
управления и распоряжения муниципальным имуществом
Ханты-Мансийского района»**

Проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района» (далее – Проект) разработан на основании пункта 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 18, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района, в целях надлежащего содержания муниципального имущества Ханты-Мансийского района.

Проектом предлагается часть 16 статьи 18 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332 (далее – Положение), дополнить абзацем следующего содержания:

«Ссудодатель несет обязательства в части проведения капитального ремонта в случае передачи в безвозмездное пользование органам внутренних дел Российской Федерации участковых пунктов полиции.».

В настоящее время часть 16 статьи 18 Положения изложена в следующей редакции:

«16. Ссудодатель несет обязательства по содержанию имущества в части проведения капитального и текущего ремонта и коммунального

обслуживания (тепло-, водо-, газо-, электроснабжение, водоотведение) при:

передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества религиозного назначения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, религиозным организациям;

передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям, при осуществлении ими в соответствии с учредительными документами деятельности по развитию межнационального сотрудничества, сохранению и защите самобытности, культуры, языков и традиций народов Российской Федерации.».

При этом частью 15 указанной статьи предусмотрена следующая норма:

«15. Ссудополучатель обязан самостоятельно нести расходы по коммунальному и эксплуатационному обслуживанию полученного во временное безвозмездное пользование муниципального имущества. В установленный договором срок после передачи муниципального имущества во временное безвозмездное пользование ссудополучатель обязан заключить договоры на коммунальное и эксплуатационное обслуживание, за счет собственных средств проводить капитальный и текущий ремонт.».

Изменения, предусмотренные Проектом, обусловлены следующим.

В соответствии с пунктом 8.1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального района относится предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В рамках исполнения указанного полномочия участковые пункты, расположенные на территории Ханты-Мансийского района, предоставляются в безвозмездное пользование Межмуниципальному отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации «Ханты-Мансийский» (далее – МОМВД России «Ханты-Мансийский»). Условиями договоров безвозмездного пользования предусмотрены обязательства МОМВД «Ханты-Мансийский» по проведению капитального ремонта полученного в безвозмездное пользование имущества в соответствии с действующими нормами статьи 18 Положения.

В рамках действия Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», типового положения о территориальном органе Министерства внутренних дел Российской Федерации по субъекту Российской Федерации, утвержденного указом Президента Российской Федерации от 21.12.2016 № 699, Положением о МОМВД России

«Ханты-Мансийский», утвержденным приказом УМВД России по округу от 10.08.2017 № 755, у МОМВД России «Ханты-Мансийский» отсутствуют основания проведения капитального ремонта в отношении имущества, полученного в безвозмездное пользование. Допускается проведение такого ремонта только в случае нахождения имущества в собственности Российской Федерации и его закрепления за МОМВД России «Ханты-Мансийский» на праве оперативного управления.

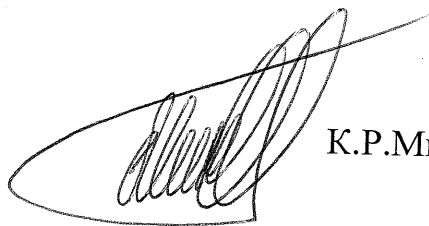
В связи с чем, в настоящее время направленные в адрес МОМВД России «Ханты-Мансийский» проекты договоров безвозмездного пользования участковыми пунктами полиции, расположенными в д. Ярки, д. Согом, с. Селиярово, д. Шапша, п. Кирпичный, содержащими обязательства Ссудополучателя по проведению капитального ремонта, на новый срок не заключены МОМВД России «Ханты-Мансийский». Обоснование отказа от заключения указанных договоров безвозмездного пользования изложены в письме МОМВД России «Ханты-Мансийский» от 26.05.2021 № 48/6-21309 (копия прилагается).

Учитывая вышеизложенное, в целях обеспечения надлежащего содержания муниципального имущества Ханты-Мансийского района, в силу статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации (собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором) администрация Ханты-Мансийского района вносит указанный Проект для рассмотрения и принятия Думой Ханты-Мансийского района.

В проекте отсутствуют сведения, содержащие государственную и иную охраняемую законом тайну, сведения для служебного пользования, а также сведения, содержащие персональные данные.

В случае принятия Проекта потребуются внесение изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 04.05.2018 № 148 «Об утверждении типовой формы договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом».

Приложение: копия обращения Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Ханты-Мансийский» от 26.05.2021 № 48/6-21309.



К.Р.Минулин

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
депимущества района
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел. 35-28-16